रजिस्ट्री सं. डी.एल.- 33004/99 REGD. No. D. L.-33004/99

भारत का राजपत्र
The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-19022021-225266
CG-DL-E-19022021-225266

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 711] नई दिल्ली, शुक्रवार, फरवरी 19, 2021/माघ 30, 1942
No. 711] NEW DELHI, FRIDAY, FEBRUARY 19, 2021/MAGHA 30, 1942

आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय

(दिल्ली प्रभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली,19 फरवरी, 2021

का.आ.776(अ).—जबकि, केन्द्र सरकार दिल्ली के मास्टर प्लान-2021 में कुछ संशोधन करना चाहती है, उनको दिल्ली विकास अधिनियम, 1957 (1957 का 61) की धारा 44 के परंतुकों के अनुसार, दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा दिनांक 16.10.2020 के सार्वजनिक नोटिस संख्या: एस.ओ.3634 (ई) के रूप में भारत के राजपत्र असाधारण में प्रकाशित किया गया था जिसमें उक्त नोटिस के प्रकाशन की तारीख से पैंतालीस (45) दिनों के अंदर, उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उपधारा (3) के तहत यथाअपेक्षित, आपत्तियां/सुझाव आमंत्रित किए गए थे।

2. जबकि, प्रस्तावित संशोधन के संबंध में केवल एक आपत्ति/सुझाव प्राप्त हुआ था जिसे आवेदक ने वापस ले लिया था।

3. जबकि, केन्द्र सरकार ने इस मामले के सभी पहलुओं पर ध्यानपूर्वक विचार करने के बाद, दिल्ली के मास्टर प्लान-2021 को संशोधित करने का निर्णय किया है।

4. इसलिए, अब, केन्द्र सरकार, उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उपधारा (2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए, इस अधिसूचना के भारत के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से, दिल्ली के मास्टर प्लान-2021 में एतद्वारा निम्नलिखित संशोधन करती है:-

संशोधन:

पैरा/ क्र.सं.	एमपीडी 2021	
	मौजूदा परंतुक	**प्रस्तावित संशोधन/आशोधन**
	अध्याय 4.0 आश्रय	
1.	**पैरा 4.4.3 आवासीय परिसर में भवन/भवनों के निर्माण पर नियंत्रण** ***I. राज्य भवन/ राज्य अतिथि गृह***	
	अन्य नियंत्रण: प्रति 100 वर्ग मीटर निर्मित क्षेत्र के लिए **2** ईसीएस की दर से पार्किंग दी जाएगी।	***अन्य नियंत्रण:*** प्रति 100 वर्ग मीटर निर्मित क्षेत्र के लिए **1.0** ईसीएस की दर से पार्किंग दी जाएगी।.

[फा. सं. के-12011/2/2021-डीडी-I]

उपेन्द्र कुमार तिवारी, अवर सचिव

MINISTRY OF HOUSING AND URBAN AFFAIRS

(DELHI DIVISION)

NOTIFICATION

New Delhi, the 19th February, 2021

S.O. 776 (E).—Whereas, certain modifications which the Central Government proposed to make in the Master Plan for Delhi-2021 which were published in the Gazette of India, Extraordinary, as Public Notice S.O. 3634(E) dated 16.10.2020 by the Delhi Development Authority in accordance with the provisions of Section 44 of the Delhi Development Act, 1957 (61 of 1957) inviting objections / suggestions as required by sub-section (3) of Section 11-A of the said Act, within forty five (45) days from the date of the said notice.

2. Whereas, only one objection / suggestion was received with regard to the proposed modifications, however, the same was withdrawn by the applicant.

3. Whereas, the Central Government has, after carefully considering all aspect of the matter, decided to modify the Master Plan for Delhi-2021.

4. Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of Section 11-A of the said Act, the Central Government hereby makes the following modifications in the said Master Plan for Delhi–2021 with effect from the date of publication of this Notification in the Gazette of India:

Modification:

Para/ S.No.	MPD 2021	
	Existing Provisions	**Proposed Amendments/Modifications**
	Chapter 4.0 Shelter	
1.	**Para 4.4.3 CONTROL FOR BUILDING/ BUILDINGS WITHIN RESIDENTIAL PREMISES** ***I. STATE BHAWAN/ STATE GUEST HOUSES***	
	Other Controls: Parking to be provided @ **2** ECS per 100 sq.m. of built up area	***Other Controls:*** Parking to be provided @ ***1.0*** ECS per 100 sq.m. of built up area.

[F. No. K-12011/2/2021-DD-I]

UPENDRA KUMAR TIWARI, Under Secy.

Uploaded by Dte. of Printing at Government of India Press, Ring Road, Mayapuri, New Delhi-110064
and Published by the Controller of Publications, Delhi-110054.